



Mariana Crisi/Editora Globo

↑ Solução de marcenaria: o aparador atrás do sofá esconde a unidade condensadora de ar-condicionado, o que garantiu o aproveitamento máximo da varanda, fechada com vidro e integrada à sala de estar. Projeto da designer de interiores Helena Kallas e do arquiteto Bruno Reis, do escritório **Mandril Arquitetura**

## INSTALAÇÃO

O especialista deve olhar o quadro de luz e avaliar as instalações elétricas que podem não ter capacidade para atender ao consumo de energia de um sistema de ar-condicionado. “A empresa encarregada da instalação dos aparelhos deve colocar todos os equipamentos necessários, como bomba de vácuo e tubulações de cobre, e checar se não ocorrem vazamentos. Se isso não for feito, há comprometimento do funcionamento e diminuição da vida útil dos aparelhos”, explica Robson.

## MANUTENÇÃO

A vida útil do sistema de ar-condicionado é em torno de 10 a 15 anos, mas depende da conservação e da higienização periódica. “Para assegurar um melhor desempenho e eficiência, deve-se

executar a limpeza dos filtros e do gabinete em intervalos regulares, conforme as instruções contidas no manual que acompanha os produtos”, diz Luciano Valio, gerente de produto da Panasonic. O filtro interno do evaporador pode ser retirado pelo próprio morador e lavado mensalmente ou quando ele sentir que está muito sujo. Em grandes centros urbanos, recomenda-se a limpeza a cada duas semanas. “Se há muita poeira em suspensão na região, uma vez por semana pode não ser suficiente”, explica Robson. No painel, para evitar riscos, passe apenas um pano seco macio. Não use produtos químicos ou água. Também é preciso checar se existem vazamentos e fazer a medição do ar. Esses serviços devem ser realizados por uma empresa especializada de seis em seis meses.